



SVR-ARCHITECTS

BRUSSELS AIRPORT COMPANY



WEDSTRIJDONTWERP GATEWAY

BOUWHEER

The Brussels Airport Company

CONTACTPERSOON

Dhr. Jo De Wolf

ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv / CEPEZED

UITVOERINGSPERIODE (studie-realisatie)

wedstrijdontwerp

LIGGING

Luchthaven Brussel Nationaal
B-1930 Zaventem

OPPERVLAKTE

32.000 m²

BUDGET

confidentieel

PROGRAMMA

Wedstrijdontwerp renovatie kantoorgebouw
(2de in de rangschikking)

VOORGAANDE FASEN

- Fase 1: Satellietgebouw
- Fase 2: Check-in hal

RENDERING: SVR-ARCHITECTS



SVR-ARCHITECTS

BRUSSELS AIRPORT COMPANY



De wedstrijdopdracht bestond erin de renovatie uit te voeren van het eerste kantoorgebouw op de luchthaven (oude terminal) van Zaventem, gebouwd 1956 en ontworpen door architect Maxime Brunfaut (modernisme expo 58).

De oppervlakte van 32.000m² diende geoptimaliseerd te worden, het kwaliteitsniveau geactualiseerd en als geheel tot een commercieel vastgoed.

SVR-ARCHITECTS zag in de directe omgeving van dit te renoveren gebouw mogelijkheden om deze commerciële ontwikkeling te optimaliseren. Dit gaf aanleiding tot de opmaak van een nieuw masterplan waarbinnen ca. 50.000m² extra kantoorruimte kon voorzien worden. Hiervoor consul-teerde SVR-ARCHITECTS het Nederlandse architectenbureau CEPEZED, dat voor de luchthaven van Schiphol reeds geruime tijd actief bezig is met de ontwikkeling van een masterplan voor commercieel vastgoed.

Van de vijf uitgenodigde kandidaten eindigde het bureau op de tweede plaats: SVR-ARCHITECTS werkte een organisatorisch flexibel concept uit met een gedetailleerde en budgettaire sluitende raming binnen de vooropgestelde doelstellingen

