



SVR-ARCHITECTS

UNIVERSITAIR ZIEKENHUIS BRUSSEL



## OPTIMALISATIE CRG VERPLEEGEENHEID | CAMPUS OPERATIONEEL TIJDENS DE WERKEN

### BOUWHEER

Universitair Ziekenhuis Brussel  
Officieel erkende bedden: 721 (jaar 2025)  
Publiekrechtelijke instelling met rechtspersoonlijkheid

### CONTACTPERSONEN

- Dhr. ir. Sven Hebbelincx (Technisch Directeur)
- Dhr. Kris Coene (Manager Projecten, Ontwikkeling & Studies)
- Dhr. David Araya (Technische dienst - projectleider)

### ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv / Wycor (afwerking) / Equans (technieken)

### PERIODE (studie-realisatie)

- Aanvang studie: 01/2022
- Aanvang uitvoering: 03/2023
- VO: 04/2024

### LIGGING

Campus UZ Brussel  
Bldg R, Laarbeeklaan 101  
B-1090 Jette / Brussel

### OPPERVLAKTE

1.200m<sup>2</sup>

### BUDGET

€ 3.870.966,- (incl. buitenschrijnwerk)

### PROGRAMMA

Optimalisatie Centrum Reproductieve Geneeskunde (CRG):

- patiëntenkamers efficiënter indelen
- behandelingsruimten en werkzones optimaliseren
- nieuwe infrastructuur
- nieuw buitenschrijnwerk

### VOORGAANDE FASEN

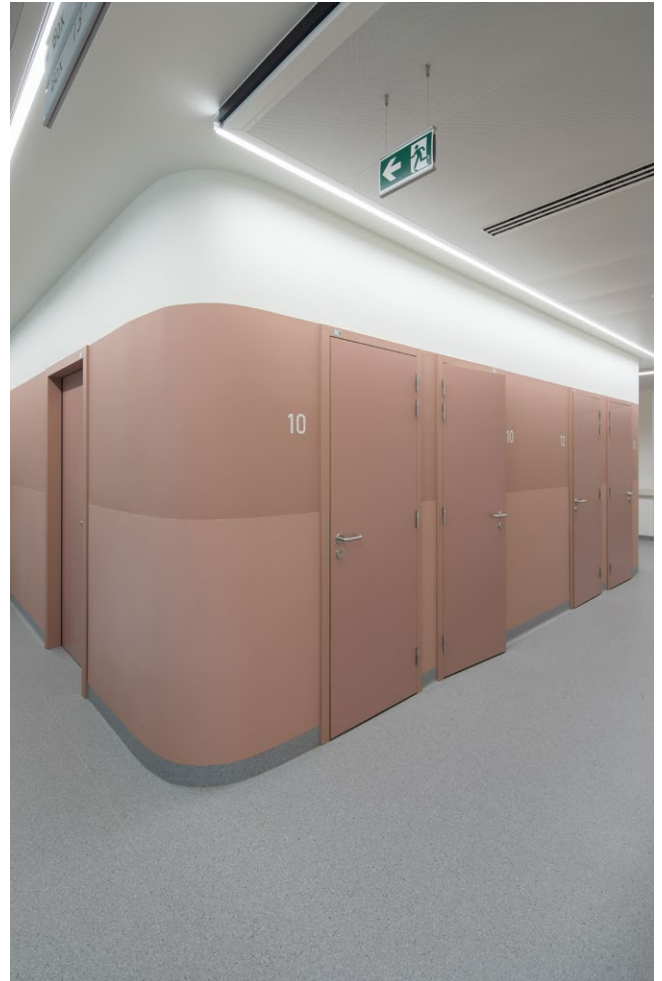
Nieuwbouw Kinderziekenhuis  
Uitbreiding Kinderpsychiatrie

BEELDEN Steven Massart & Wycor



SVR-ARCHITECTS

## UNIVERSITAIR ZIEKENHUIS BRUSSEL



### Context en ambitie

Het Centrum voor Reproductieve Geneeskunde (CRG) van het UZ Brussel behoort tot de internationale top op het vlak van fertiliteitszorg en wetenschappelijk onderzoek. De bestaande verpleegeenheid voldeed echter niet langer aan de hedendaagse eisen op het gebied van comfort, functionaliteit en duurzaamheid. Het ziekenhuis formuleerde daarom de ambitie om de infrastructuur volledig te herdenken: een zorgomgeving creëren die patiënten een rustige, geborgen ervaring biedt, en die tegelijk de medische en logistieke processen optimaal ondersteunt. SVR-Architects kreeg de opdracht om deze visie te vertalen naar een concreet ontwerp dat innovatie, efficiëntie en patiëntgerichtheid samenbrengt.

### Ontwerp en indeling

Binnen een relatief beperkte oppervlakte van circa 1.200 m<sup>2</sup> werd een uiterst rationele en tegelijk menselijke indeling uitgewerkt. Het ontwerp voorziet in:

- Comfortabele patiëntenkamers met veel aandacht voor privacy, daglichttoetreding en akoestisch comfort.
- Behandelings- en onderzoeksruimten die voldoen aan de strengste hygiënische en technische vereisten

- Ondersteunende werkzones waar het zorgteam efficiënt kan functioneren, met korte looplijnen en duidelijke scheidingen tussen publieks- en personeelstransport
- De architectuur legt de nadruk op rust, helderheid en oriëntatie. De materialen en kleuren zijn zorgvuldig gekozen om een warme en geruststellende atmosfeer te creëren die de patiënt centraal stelt.

### Gefaseerde uitvoering

Een van de grootste uitdagingen was dat de medische activiteiten van het CRG tijdens de werken permanent moesten doorgaan. De afdeling kon op geen enkel moment sluiten. Om dit te realiseren werd een minutieus gefaseerde planning uitgewerkt, waarbij telkens delen van de afdeling tijdelijk werden vrijgemaakt, verbouwd en opnieuw in gebruik genomen.

Deze aanpak vroeg om een nauwe coördinatie tussen ziekenhuis, architect, aannemer en bouwteam. Veiligheid, hygiëne en continuïteit van de zorg werden steeds als hoogste prioriteit bewaakt. Hierdoor kon de werking van het CRG zonder onderbreking worden gegarandeerd, zelfs tijdens ingrijpende bouwfases.



### Innovatieve aanpak

Voor dit project werd intensief gebruikgemaakt van een Building Information Model (BIM). Dit digitale 3D-model fungeerde als communicatietool en beslissingsinstrument doorheen het hele proces.

Dankzij BIM konden knelpunten vroegtijdig worden gedetecteerd en opgelost, bijvoorbeeld bij de inpassing van nieuwe technieken of de aansluiting van bestaande structuren. Het model maakte het mogelijk om de complexe fasering visueel te simuleren en hielp alle partners om keuzes snel en weloverwogen te maken. Deze digitale werkwijze verhoogde de efficiëntie, beperkte faalkosten en resulteerde in een zeer nauwkeurige uitvoering.

### Technische ingrepen

De renovatie werd tot op het bot aangepakt: de volledige verdieping werd gestript. Alle binnenwanden, vloeren, plafonds en technieken maakten plaats voor een volledig nieuwe infrastructuur die voldoet aan de normen van vandaag en morgen.

- Nieuwe technieken: moderne HVAC-installaties, medische gassen, elektriciteit en data-infrastructuur zijn geïntegreerd met aandacht voor onderhoudsgemak en betrouwbaarheid
- Buitenschrijnwerk: volledig vernieuwd en voorzien van hoogperformante zonwering, wat het binnenklimaat optimaliseert en bijdraagt tot energie-efficiëntie.
- Afwerking: duurzame materialen en onderhoudsvriendelijke afwerkingen verhogen de levensduur en verlagen de exploitatiekosten.

### Resultaat

Het vernieuwde CRG beschikt vandaag over een eigentijdse verpleegeenheid die de internationale uitstraling van het centrum weerspiegelt. Patiënten ervaren er een aangename en veilige omgeving die vertrouwen uitstraalt in een vaak emotioneel beladen traject. Zorgverleners werken logisch georganiseerde ruimtes die hun werkprocessen ondersteunen en samenwerking stimuleren. Door de combinatie van een doordacht ontwerp, een gefaseerde uitvoering en innovatieve tools ontstond een toekomstbestendige zorgomgeving die perfect aansluit bij de visie van het UZ Brussel op patiëntgerichte en duurzame gezondheidszorg.