



SVR-ARCHITECTS

WOONHAVEN ANTWERPEN CVBA



Invulbouw de Bosschaertstraat - wijk "oud Kiel"

APPARTEMENTEN SOCIALE HUISVESTING BOSSCHAERTSTRAAT / HENDRIKLEI / A. DE COCKSTRAAT / VAN CRAESBEECKSTRAAT

BOUWHEER

Woonhaven Antwerpen cvba

CONTACTPERSOON

Dhr. Rudy Clé

ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv / DS Engineering nv (stabiliteit) /
Studiebureau Herelixxa nv (technieken)

PERIODE (studie-realisatie)

1991 - 1992 (A. de Cockstraat)
1994 - 1996 (Hendriklei)
1997 - 1998 (Van Craesbeeckstraat)
1999 - 2001 (De Bosschaertstraat -a)
2004 - 2006 (De Bosschaertstraat -b)

LIGGING

Bosschaertstraat / Hendriklei / A. De Cockstraat /
Van Craesbeeckstraat
B-2020 Antwerpen

OPPERVLAKTE

m² niet gekend (A. de Cockstraat)
2.985m² (Hendriklei)
950 m² (Van Craesbeeckstraat)
1852 m² (De Bosschaertstraat -a)
1852 m² (De Bosschaertstraat -b)

BUDGET

Confidentieel (A. de Cockstraat)
Confidentieel (Hendriklei)
€ 735.460,- (Van Craesbeeckstraat)
€ 1.750.000,- (De Bosschaertstraat -a)
€ 1.928.800,- (De Bosschaertstraat -b)

PROGRAMMA

Nieuwbouw van 106 nieuwe appartementen in een mix van 1-, 2-,
en 3-slaapkamer-woningen.

VOORGAANDE FASEN

Nihil

FOTOGRAFIE YVAN GLAVIE EN FREDDY HAEGEMAN



SVR-ARCHITECTS

WOONHAVEN ANTWERPEN CVBA



Hendriklei – wijk "oud kiel"



A. de Cockstraat - wijk "oud kiel"



Van Craesbeeckstraat - stadscentrum

INVULBOUW

Op diverse terreinen, nog braakliggend en/of met niet meer dienstige bestemming, werden op basis van invulbouw nieuwe appartementen opgetrokken, zodat verhuisbewegingen konden worden uitgevoerd met bewoners uit oude te verbouwen wooncomplexen uit de sciale woonwijk "oud kiel"

Hiertoe werd voorkeur gegeven aan gronden in de onmiddellijke omgeving van de vroegere huurders, evenwel ook invulbouw in het centrum van de stad.

Nieuwbouw van 106 nieuwe appartementen in een mix van 1-, 2-, en 3-slaapkamerwoningen.

Gronden die hiervoor in aanmerking werden genomen:

Hendriklei:

1994 - 1996 :

30 nieuwe appartementen (braakliggende invulgrond)

De Bosschaertstraat -a

1999 - 2001:

24 nieuwe appartementen (oude schoolgrond)

De Bosschaertstraat -b

2004 - 2006: 24 nieuwe appartementen (oude schoolgrond)

A. de Cockstraat

1991 - 1992:

18 nieuwe appartementen (oude bioscoopgrond)

Van Craesbeeckstraat

1997 - 1998:

10 nieuwe appartementen (oude garagegrond)