



© SVR-ARCHITECTS

Logements résidentiels « Eiland en Feestzaal », Louvain / Residentiële huisvesting “Eiland en Feestzaal”, Leuven

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv

Campus de soins Hof ter Schelde

Zorgcampus Hof ter Schelde

August Vermeylenlaan 6, Anvers / August Vermeylenlaan 6, Antwerpen



2

© SVR-ARCHITECTS

Bien que le projet représente 14 000 m² et intègre un centre de soins et de logement avec sa polyclinique, une maison de repos et des appartements en résidence-services, SVR-ARCHITECTS a opté pour des immeubles dispersés de faible hauteur. En même temps, ils réalisent ici une unité dans la diversité, grâce au langage des formes et au choix des matériaux.

L'ambition des architectes est que les visiteurs s'y sentent chez eux. Comme s'ils vivaient encore dans leur quartier ou leur village. Des chambres spacieuses et astucieusement aménagées, de larges fenêtres avec vue sur les espaces verts alentour et un intérieur agréable avec un éclairage domestique veillent à cet aspect.

Hoewel het een programma betreft van 14.000 m² met een woonzorgcentrum met polikliniek, een nursing en zorgflats, opteerde SVR-ARCHITECTS voor laagbouw en spreiding. Tegelijk tekenden ze hier een eenheid in verscheidenheid, dankzij vormentaal en materiaalkeuze.

De ambitie van de architecten is dat de bewoners zich hier thuis voelen. Als woonden ze nog in hun eigen wijk of dorp. Ruim bemeten, slim ingerichte kamers, brede ramen met uitzicht op het omliggende groen en een gezellig interieur met huiselijke verlichting zorgen daarvoor.



© SVR-ARCHITECTS

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv.

Maître de l'ouvrage / Bouwheer : Maatschappij van Kristelijke liefdadigheid.

Début des travaux / Start werken : 2012.

Fin des travaux / Einde werken : 2017.

2016 (Maison de repos/Rust-en verzorgingstehuis + parking),

2017 (Centre de soins/Zorgcampus + Polyclinique/Polykliniek)

Entreprises / Ondernemingen : Artes Roegiers, Fabricom, Van Hoey, Axima, Alulim, Technilift.

Eiland & Feestzaal Quartier DijleDelta

Eiland & Feestzaal stadswijk DijleDelta

Sluisstraat - Vaartstraat, Louvain / Sluisstraat - Vaartstraat, Leuven



© SVR-ARCHITECTS



© SVR-ARCHITECTS

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv.

Maître de l'ouvrage / Bouwheer : Westpoort nv.

Début des travaux / Start werken : 2013.

Fin des travaux / Einde werken : 2016.

Entreprises / Ondernemingen : Couwenberg & Schellens metaalconstructies nv,
Tijdelijke vereniging Cordeel en Vanderstraeten.

C'est sur l'ancien site de la brasserie Stella Artois, à Louvain, que SVR-ARCHITECTS a réalisé deux immeubles à appartements et a restauré « Le Smidse ».

Le bruit de l'eau qui coule, les chemins de promenade verdoyants, les nouveaux quais et une énorme écluse évoquent indubitablement « Camden Lock », le quartier à nouveau pétillant aménagé autour d'une ancienne écluse du Regent's Canal dans le cœur de Londres.

L'implantation réfléchie des bâtiments, les clins d'œil architecturaux au passé industriel et la qualité du projet global sont également la promesse d'une vie agréable pour les futurs occupants. Nature, eau et qualité architecturale sont les trois piliers sur lesquels le projet repose.

Het is op de oude bedrijfssite van Stella Artois in Leuven, dat SVR-ARCHITECTS twee appartementsgebouwen ontwierp en de 'Smidse' restaureerde.

Ruisend water, groene wandelpaden, vernieuwde kaaimuren en een heus sluis, doen onvermijdelijk denken aan 'Camden Lock', de nu terug bruisende buurt rond een oud sluis op het Regent's Canal in hartje London.

De doordachte inplanting van de gebouwen, de architecturale knipogen naar het industriële verleden en de kwaliteit van het totaalproject, beloven ook hier 'a good life' aan de toekomstige bewoners. Groen, water en kwaliteitsarchitectuur vormden de drie pijlers van het project.

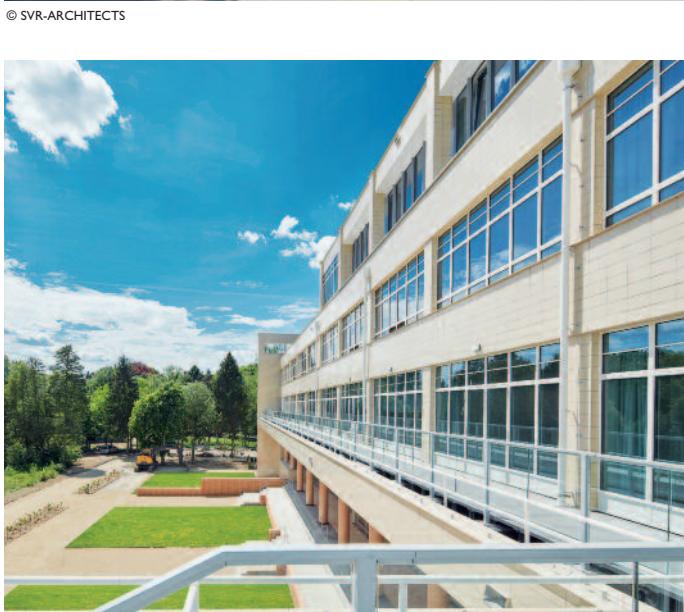
Résidence Tombeekheyde

Residentie Tombeekheyde

Waversesteenweg 331, Overijse



4



© SVR-ARCHITECTS

A 20 km à peine de Bruxelles, une icône unique du modernisme renaît de ses cendres. SVR-ARCHITECTS a finalisé le projet « Tombeekheyde », englobant la rénovation, l'extension et la réaffection du sanatorium de 1936 conçu par l'architecte Maxime Brunfaut.

Après des années de dépréssissement, ce patrimoine architectural unique a réouvert ses portes comme nouveau centre de vie et de soins à la pointe de la technologique, offrant 127 chambres de repos et de vie, 24 résidences-services et un restaurant public donnant directement sur les jardins et le parc environnants.

Op nauwelijks 20 km van Brussel herrijst een uniek icoon van het Modernisme uit zijn ruïne. SVR-ARCHITECTS voltooide het project 'Tombeekheyde', de restauratie, uitbreiding en herbestemming van het sanatorium uit 1936 van architect Maxime Brunfaut.

Na jaren teloorgang opende het in 2017 opnieuw zijn deuren als state of the art woonzorgcentrum met 127 rusthuiskamers, 24 assistentiewoningen en een publiek restaurant dat uiteert op de tuinen en het park.

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv.
Maître de l'ouvrage / Bouwheer : Tombeekheyde nv.
Début des travaux / Start werken : 2008.

Fin des travaux / Einde werken : 2017.
Entreprises / Ondernemingen : Kumpen, CS Staalconstructies, Hobe, Vrebos.

Siège social Eternit / Hoofdkwartier Eternit

Kuiermansstraat 1, Capelle-au-Bois / Kuiermansstraat 1, Kapelle-op-den Bos



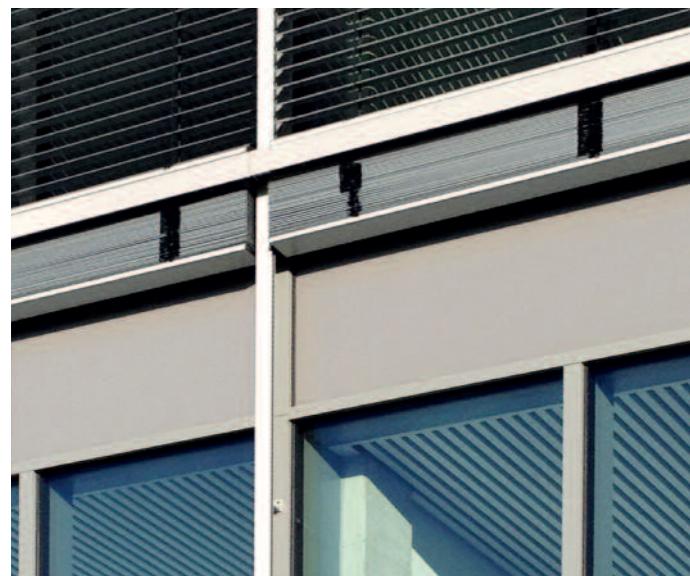
© SVR-ARCHITECTS

Avec la construction d'un nouveau siège, Eternit SA veut créer un milieu de travail ultra-performant pour les collaborateurs les plus importants de sa compagnie et de ses filiales. Le volume dégage une simplicité particulière en raison de l'utilisation uniforme et sobre des matériaux.

Le rez-de-chaussée se compose de salles de réception et de salles de réunion modulables avec un auditorium pour environ 50 personnes. Les bureaux et les salles de réunion, répartis sur les 2 niveaux, sont classés selon une taille de module fixe, qui détermine également l'apparence des façades longues dans une très large mesure.

Met de bouw van een nieuw hoofdkantoor wil Eternit NV een uiterst performante werkomgeving voor de belangrijkste kadermedewerkers van het bedrijf en zijn dochterondernemingen tot stand brengen. Het volume straalt een bijzondere eenvoud uit door het uniforme en sobere materiaalgebruik.

Het gelijkyloers bestaat uit ontvangstruimtes en flexibel in te delen vergaderfaciliteiten met een auditorium voor zo'n 50 toeschouwers. De kantoren en vergaderruimtes, verdeeld over de 2 verdiepingen, zijn ingedeeld volgens een vaste modulemaat, die ook het aanzicht van de lange gevels in zeer grote mate bepaalt.



© SVR-ARCHITECTS

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv.

Maître de l'ouvrage / Bouwheer : Eternit nv.

Début des travaux / Start werken : 2013.

Fin des travaux / Einde werken : 2018.

Entreprises / Ondernemingen : Vanhout nv, Vossal nv, Sanitechniek nv, ITB nv, Interalu.

VZW Lo²cus & Obelisc NV

Technologiepark Ardoen, Zwijnaarde



6

© SVR-ARCHITECTS

SVR-ARCHITECTS remporte, avec SUMProjects, le concours pour le nouveau Centre de Recherche pour DMPR et le « Bio-Accélérateur » sur le Campus Ardoen, Technologiepark à Zwijnaarde.

Le nouveau complexe est un bâtiment d'une hauteur moyenne et consiste en 2 blocs séparés de 6 étages avec un parking souterrain commun. Les bâtiments sont implantés d'une façon optimale et efficace sur le terrain disponible et tiennent compte entre autres de l'accessibilité, l'orientation, la facilité d'accès et la visibilité des fonctions publiques à partir de la place publique centrale.

La conception et la construction mises à part, la tâche se compose aussi du financement, de l'entretien et de l'exploitation du « Bio-Accélérateur ». NV OBELISC prend en charge cette partie. Le bloc avant du Centre de Recherche donne sur le Parvis et loge les chercheurs de DMPR.

Le bloc arrière du « Bio-Accélérateur » est développé comme bâtiment accélérateur pour Life Science et les entreprises Bio-tech.

SVR-ARCHITECTS wint samen met SUMProjects de wedstrijd voor het nieuwe Onderzoekgebouw voor DMPR en de Bio – Accelerator op de Campus Ardoen, Technologiepark te Zwijnaarde.

Het nieuwe complex is een middelhoogbouw en bestaat uit 2 aparte blokken van 6 bouwlagen met een gemeenschappelijke half ondergrondse parking. De blokken zijn op een optimale en efficiënte manier ingeplant op het beschikbare terrein en houden rekening met onder andere bereikbaarheid, oriëntatie, toegankelijkheid en zichtbaarheid van de publieke functies vanop het centrale publieke plein.

Naast het ontwerp en de bouw behelst de opdracht eveneens de financiering, het onderhoud en de exploitatie van de Bio – Accelerator. Dit deel neemt de NV OBELISC voor zijn rekening. Het Onderzoekgebouw, het voorste blok, kijkt uit op de Parvis en huisvest de onderzoekers van DMPR.

De Bio – Accelerator, het achterste blok, wordt ontwikkeld als accelerator-gebouw voor Life Science en Bio-tech bedrijven.

Architectes / Architecten : SVR-ARCHITECTS nv & SUMProjects.

Maître de l'ouvrage / Bouwheer : VZW Lo²cus (VIB & UGent) - Obelisc NV.

Début des travaux - Fin des travaux / Start werken - Einde werken :

Bâtiment de recherche en construction, Bio-accélérateur en appel d'offres de recherche / Onderzoeksgebouw in aanbouw, bio-accelerator in aanbesteding.

Entreprises / Ondernemingen : IPES nv, Denys nv.