

SANATORIUM JOSEPH LEMAIRE / RESIDENTIE TOMBEEKHEYDE

58 **Waversesteenweg, Tombeek**
Bouwjaren / Built in: 1936-1937
Architect: Maxime Brunfaut (1909-2003) & SVR-ARCHITECTS nv

Dit modernistische icoon opende de deuren in 1937 en was het prestigieuze visitekaartje van de opdrachtgever, de socialistische verzekeringsmaatschappij La Prévoyance Sociale. Het was een voor die tijd vooruitstrevend en luxueus revalidatiecentrum voor tbc-lijdende met modern ingerichte kamers, ruime kuurterrassen en een feestzaal. Gelegen aan het einde van een brede oprijlaan bood het complex een imposante aanblik: een groot volume met rechte lijnen en een boogvormige uitbouw in het midden. In de met keramiektegels beklede gevels werden veel grote glazen ramen geplaatst. In 1987 ging het complex dicht. Het werd in 1993 beschermd als monument (en het park als landschap), en in 2009 kreeg het de erkenning als bouwkundig erfgoed. Na 30 jaar leegstand en verval opende het voormalige sanatorium in juni 2017 opnieuw de deuren als Residentie Tombeekheyde, een woonzorgcentrum met 127 rusthuiskamers, 24 assistentie-woningen en een publiek restaurant met directe toegang tot de tuinen en het park rondom. Bij de restauratie door SVR-ARCHITECTS werd de oorspronkelijke look zoveel mogelijk gerespecteerd.

After opening in 1937, this unique modernist icon was the prestigious showpiece of the commissioner, socialist insurance company La Prévoyance Sociale. The imposing hospital for tuberculosis patients was advanced and luxurious for its time, with rooms furnished in a modern style, spacious terraces and a reception room. Positioned at the end of a wide driveway and at the heart of natural surroundings, the building offered quite a sight: a large volume with straight lines, with central arched extension. The façades were adorned with ceramic tiles and lots of glass windows all around. In 1987 the complex closed its doors. In 1993 it was protected as a monument (and the park as a landscape) and in 2009 it was awarded the status of architectural heritage. After 30 years of neglect the former sanatorium reopened in 2017 as the Tombeekheyde Residence, an assisted living centre with 127 rest home rooms, 24 assisted residences and a public restaurant with direct access to the sun loungers and the park around. Its original look has been respected as much as possible in the restoration concept of SVR-ARCHITECTS.

