



## GATEWAY

### BOUWHEER

The Brussels Airport Company

### CONTACTPERSOON

Dhr. Jo De Wolf

### ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv / CEPEZED

### UITVOERINGSPERIODE (studie-realisatie)

wedstrijdontwerp

### LIGGING

Luchthaven Brussel Nationaal  
B-1930 Zaventem

### OPPERVLAKTE

32.000 m<sup>2</sup>

### BUDGET

confidentieel

### PROGRAMMA

- wedstrijdontwerp renovatie kantoorgebouw

### VOORGAANDE FASEN

- Fase 1: Satellietgebouw  
- Fase 2: Check-in hal

RENDERING: SVR-ARCHITECTS



SVR-ARCHITECTS

## BRUSSELS AIRPORT COMPANY



De wedstrijdopdracht bestond erin de renovatie uit te voeren van het eerste kantoorgebouw op de luchthaven (oude terminal) van Zaventem, gebouwd 1956 en ontworpen door architect Maxime Brunfaut (modernisme expo 58).

De oppervlakte van 32.000m<sup>2</sup> diende geoptimaliseerd te worden, het kwaliteitsniveau geactualiseerd en als geheel tot een commercieel vastgoed.

SVR-ARCHITECTS zag in de directe omgeving van dit te renoveren gebouw mogelijkheden om deze commerciële ontwikkeling te optimaliseren. Dit gaf aanleiding tot de opmaak van een nieuw masterplan waarbinnen ca. 50.000m<sup>2</sup> extra kantoorruimte kon voorzien worden. Hiervoor consulteerde SVR-ARCHITECTS het Nederlandse architectenbureau CEPEZED, dat voor de luchthaven van Schiphol reeds geruime tijd actief bezig is met de ontwikkeling van een masterplan voor commercieel vastgoed.

Van de vijf uitgenodigde kandidaten eindigde het bureau op de tweede plaats: SVR-ARCHITECTS werkte een organisatorisch flexibel concept uit met een gedetailleerde en budgettaire sluitende raming binnen de vooropgestelde doelstellingen

