



SVR-ARCHITECTS

DRUKKERIJ ST. LUC



ETIKETTENDRUKKERIJ / KANTOREN

BOUWHEER

Drukkerij St. Luc

CONTACTPERSOON

Dhr. Jérôme Dhondt (gedelegeerd bestuurder)

ONTWERPTEAM

SVR-ARCHITECTS nv

UITVOERINGSPERIODE (studie-realisatie)

2000 - 2002

LIGGING

Bedrijventerrein De Priel: Venecoweg 24
B-9810 Nazareth

OPPERVLAKTE

4.100 m² drukkerij / 800 m² kantoren

BUDGET

€ 5.000.000,-

PROGRAMMA

- ontwerp en realisatie van nieuwe etikettendrukkerij met kantoor-ruimten.

VOORGAANDE FASEN

Nihil

FOTOGRAFIE *Yvan Glavie*



SVR-ARCHITECTS

DRUKKERIJ ST. LUC



Deze nieuwe etikettendrukkerij bestaat uit twee bouwdelen, respectievelijk een volledig beglaasd, twee niveaus hoog, luxueus afgewerkt bureelgebouw en een betonnen hoog afgewerkt drukkerijgebouw.

Beide zijn onderling met elkaar verbonden d.m.v. een 35 m lange en 9 m hoge beglaasde binnenstraat die functioneert als inkomhal, brandscheiding en als scharnierpoort tussen de twee gebouwen.

Omwille van de strenge eisen op gebied van luchtvochtigheid en temperatuurcontrole enerzijds en brandeisen anderzijds, werd hier gekozen voor een volledige betonnen constructie. Deze bouwwijze laat toe alles te prefabriceren en dus snel te bouwen, trillingen maximaal te absorberen en een hoogwaardig thermisch inert gebouw te realiseren.

De inplanting van het gebouw werd op die wijze gerealiseerd dat de belangrijkste afdelingen autonoom kunnen uitbreiden. Het volledige complex is voorzien van een ingenieus energie-recuperatie-systeem d.m.v. koude- en warmte-opslag in ondergrondse watertanks.

Het gebouw is uitgerust met een 'state of the art' technische en milieuvriendelijke installatie die voldoet aan de strengste eisen binnen de drukwereld.

Naast het gebouw verzorgde het bureau eveneens de volledige wegeninfrastructuur, tuinaanleg en meubelontwerp.



SVR-ARCHITECTS

DRUKKERIJ ST. LUC

